
QUESTIONAMENTOS TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2023

Construtora Cpa <construtorapontealta@gmail.com>
Para: "licitacao@ueg.br" <licitacao@ueg.br>

17 de outubro de 2023 às 16:39

SENHOR PRESIDENTE,

SEGUE EM ANEXO O QUESTIONAMENTO DA TOMADA DE PREÇOS N. 002/2023 DA CONSTRUTORA PONTE ALTA LTDA.

CONSTRUTORA PONTE ALTA LTDA
063.999819909

 **Questionamento 01 - Edital TP 02-2023.pdf**
1444K



ARAGUATINS/TO, 17 DE OUTUBRO DE 2023.

A/C Comissão de Licitação
UNIVERSIDADE ESTADUAL DE GOIÁS

Assunto: Edital **TOMADA DE PREÇOS 02/2023**, em relação ao questionamento aos itens da planilha orçamentária (2.1.3); (2.2.1) e item (2.2.2) e datas-bases SINAPI 07.2023 e AGETOP 06.2023 com períodos inferiores ao último (atual).

Objeto da licitação: **Construção Núcleo de Práticas Jurídicas do campus Norte- Sede Uruaçu**

A Empresa **Construtora Ponte Alta** com sede no Rua 5, nº 60, Residencial Brasil, Araguatins/TO, inscrita no CNPJ 07.707.082/0001-58 por seu representante legal, vem através dessa, fazer questionamento em relação ao Edital **TOMADA DE PREÇOS 02/2023**, sobre os quantitativos dos itens abaixo identificados da planilha orçamentária conforme (tabela 01, item 15.2) e datas bases SINAPI e AGETOP de períodos anteriores ao último publicado (atual).

Universidade Estadual de Goiás		Obra OBRA: NUCLEO DE PRATICA JURIDICA - NPJ END.: RUA 607, QUADRA 42, NÚMERO 42 - SETOR SUL LOCAL: URUAÇU - GOIÁS ÁREA: 190,86m²		Bancos SINAPI - 07/2023 - Goiás SBC - 08/2023 - Goiás SICRO3 - 04/2023 - Goiás ORSE - 06/2023 - Sergipe AGETOP CIVIL - 06/2023 - Goiás EMOP - 07/2023 - Rio de Janeiro			
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra							
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant. Parcial	Quant. Total	M. O.
1			SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	21301	AGETOP CIVIL	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 20 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m²	7,50	7,50	3,09
2			ADMINISTRAÇÃO				
2.1			SERVIÇOS PRELIMINARES				
2.1.1	21602	AGETOP CIVIL	EPI/PIGR/PCMSO/EXAMES/TREINAMENTOS/VISITAS - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/ FECHADAS	m²	179,01	179,01	0,00
2.1.2	20200	AGETOP CIVIL	FERRAMENTAS (MANUAIS/ELETRICAS) E MATERIAL DE LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS	m²	179,01	179,01	0,00
2.1.3	12225	SBC	ALUGUEL MENSAL CONTAINER	MES	6,00	6,00	0,00
2.2			ADMINISTRATIVO				
2.2.1	250101	AGETOP CIVIL	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	120,00	120,00	90,47
2.2.2	250103	AGETOP CIVIL	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	H	960,00	960,00	24,86
3			REFORMA				

Tabela 01

	GOINFRA - Agência Goiana de Infraestrutura e Transportes	29/08/2023 - 08:28
	Custo Referencial de Serviços	Página: 1 de 31
Tabela de Preços: TABELA DE CUSTOS DE OBRAS CIVIS - T213 - JULHO/23 - SEM DESONERAÇÃO		Data Base: 01/07/2023

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL 1

1 de 3976

PCI-818.01 - CUSTOS DE COMPOSIÇÕES ANALÍTICO

DATA DE EMISSÃO: 15/09/2023 00:12:11

ENCARGOS SOCIAIS RESUMERADOS: 86,704 (MÉSES) 49,134 (MÉS)

ARRANJANCIA: NACIONAL

DATA REFERENCIA TECNICA: 14/09/2023

Tabela 02



15.2 O prazo de execução da obra será de até 300 (trezentos) dias, conforme Cronograma Físico-Financeiro, ANEXO VI, após o recebimento da Ordem de Serviço, emitida pela CONTRATANTE.

1 questionamento- ALUGUEL MENSAL DE CONTAINER (ITEM 2.1.3)

Considerando o cronograma apresentado de 300 dias, ou seja, 10 meses de obra, e a planilha apresenta 6 meses.

Esta quantidade não deveria ser até o final da obra, ou seja, 10 meses?

2 Questionamento – ENGENHEIRO

Considerando o cronograma de 300 dias, e a quantidade de 120 H, apresentada na planilha, entendemos como insuficiente. Em função do volume de obra, as atribuições deste profissional na dedicação da execução deste objeto, sua participação, responsabilidades técnicas, como por exemplo acompanhar as etapas, verificar as especificações dos materiais, liberação de concretagem, conferência do projeto, reuniões, entre outros. O quantitativo apresentado e em média 12 horas por mês.

3 Questionamento – ENCARREGADO

Considerando o cronograma de 300 dias, e a quantidade de 960 H, apresentada na planilha, consideramos insuficiente. Em função do volume de obra. Este profissional acompanha todas as etapas de construção por todo o tempo de sua execução. Este quantitativo em média se dá de 96 horas por mês.

4 Questionamento – Data base SINAPI (7.2023) e AGETOP (6.2023)

Considerando que atualmente já está disponível **datas base** mais atual (SINAPI 8.2023) e AGETOP (7,2023), e como o preço unitário a ser apresentado não pode ser maior que o preço de referência da base informada, isto fara com que o orçamento poderá ter impactos.

Por todo exposto, vem o solicitante requerer a comissão, referente ao Edital **TOMADA DE PREÇOS 02/2023** as alterações dos quantitativos destes itens apresentados (2.1.3) ;(2.2.1) e (2.2.2) e atualização das datas base dos meses atuais publicados, e consequente reabertura de novo prazo.

Atenciosamente

**AMANDA EDUARDA ARAUJO
DE MACEDO:04406536221**

Assinado de forma digital por AMANDA
EDUARDA ARAUJO DE MACEDO:04406536221
Dados: 2023.10.17 16:36:39 -03'00'

Amanda Eduarda Araújo de Macedo
CONSTRUTORA PONTE ALTA LTDA.
Carteira de Identidade 1.392.386 SSP/TO